



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2019 YILI ŞUBAT AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİM



Ara Karar Tarihi : 14/01/2019

Ara Karar No : 21

KONU

: Anamur Belediye Meclisi'nin 06.11.2018 tarih ve 94 sayılı kararı
Anamur İlçesi Göktaş Mahallesi 892 ada 23, 24 ve 25 parsel numaralı taşınmazlara
ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 01

RAPOR

Mersin İli, Anamur İlçesi, Göktaş Mahallesi, 892 ada, 23, 24 ve 25 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan tadilatı için, Anamur Belediye Meclisi'nin 06.11.2018 tarihli ve 94 sayılı kararı ile ilgili teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2019 tarih ve 21 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu parseller yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Orta Yoğunluklu Konut Alanı” olarak işaretlidir.

Anamur Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; “ teklif planın yapı adasını bütüncül olarak ele aldığı ve ada bütününde yapılaşma düzeni sağlandığı gerekçeleri ile uygun görüldüğü, uygulama yapılması amaçlanan söz konusu parsellerin tevhidinin sağlandığı takdirde kabul edildiği” belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Anamur İlçesi, Göktaş Mahallesi, 892 ada 23, 24 ve 25 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan tadilatı teklifinin, plan onama sınırının teklife konu parselleri kapsayacak şekilde düzeltilerek **ekli parafı krokiye görüldüğü şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy çokluğu** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/01/2019

Ara Karar No : 31

KONU : Anamur İlçesi Bahçe Mahallesi 199 ada 16 ve 17 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 02

RAPOR

Mersin İli, Anamur İlçesi, Bahçe Mahallesi, 199 ada ve civarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2019 tarih ve 31 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Temizlik Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu parseller yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 199 ada 16 parsel “Yol” ve 199 ada 17 parsel “Konut Alanı” olarak işaretlidir.

Plan değişikliği ile Anamur İlçesi, Bahçe Mahallesi, 199 ada, 17 parsel numaralı taşınmaz “Yeşil Alan” ve 199 ada, 16 parsel numaralı taşınmaz kısmen “Yeşil alan ve Yol” olarak teklif edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Anamur İlçesi, Bahçe Mahallesi, 199 ada, 16 ve 17 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında plan tadilat teklifinin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/01/2019

Ara Karar No : 07

KONU

: Akdeniz Belediye Meclisi'nin 04/12/2018 tarih ve 116 sayılı kararı
Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Bekirde Mahallesi, 128 ada 7 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 03

RAPOR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 04.12.2018 tarih ve 116 sayılı kararı ile, Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Bekirde Mahallesi, 128 ada 7 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2019 tarih ve 7 sayılı ara kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Akdeniz İlçesi, Bekirde Mahallesi, 128 ada 7 parsel, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak tanımlı alan içerisinde kalmakta olup plan değişikliğine konu edilen diğer alan "Park Alanı" olarak tanımlıdır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Plan Açıklama Raporunda güneyde bulunan Park Alanının 500 m²'lik kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak ayrılacağı, eşdeğer alan olarak 128 ada 7 parseldeki Belediye Hizmet Alanı içerisinde karşılanacağı belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Bekirde Mahallesi, 128 ada 7 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin, şehircilik ilke ve esaslarına uygun olarak yeniden düzenlenmesi gerektiği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği de gerektirdiği anlaşıldığından 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile tadilen kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/01/2019

Ara Karar No : 41

KONU

: Erdemli Belediye Meclisi'nin 03.12.2018 tarih ve 219 sayılı kararı
Erdemli İlçesi Arpaçbahşiş Mahallesi 136 ada 7 nolu parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 04

RAPOR

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Arpaçbahşiş Mahallesi, 136 ada 7 nolu parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Erdemli Belediye Meclisi'nin 03.12.2018 tarihli ve 219 sayılı kararı ile ilgili teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2019 tarih ve 41 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Erdemli Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; Mersin İli, Erdemli İlçesi, Arpaçbahşiş Mahallesi, 136 ada 7 nolu parselin güney cephesinden yapı yaklaşma mesafelerinin 10 metre öngörüldüğü, imar planı değişikliği ile söz konusu çekme mesafesinin 5 metreye düşürüldüğü anlaşılmaktadır. Söz konusu parselde 5 metreye düşürülen çekme mesafesinin bulunduğu tarafta 136 ada 7 nolu parselde Akaryakıt ve Servis İstasyonu bulunmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; çekme mesafesinin düşürüldüğü tarafta akaryakıt ve servis istasyonu bulunduğu ve mevcut yapı yaklaşma mesafelerinin düşürülmesinin tehlike oluşturacağı anlaşıldığından; Erdemli Belediye Meclisi'nin 03.12.2018 tarih ve 219 sayılı kararıyla kabul edilen Mersin İli, Erdemli İlçesi, Arpaçbahşiş Mahallesi, 136 ada 7 nolu parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **idaresine iadesine** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/01/2019

Ara Karar No : 19

KONU : Gülnar Belediye Meclisi'nin 06.11.2018 tarih ve 60 sayılı kararı
Mersin İli, Gülnar İlçesi, Dedeler Mahallesi, 101 Ada 15 ve 33 parsellere ilişkin
1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 05

RAPOR

Mersin İli, Gülnar İlçesi, Dedeler Mahallesi, 101 Ada 15 ve 33 parseller için 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi'ne ilişkin, Gülnar Belediye Meclisi'nin 06.11.2018 tarih ve 60 sayılı kararı ile ilgili teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2019 tarih ve 19 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin İli, Gülnar İlçesi, Dedeler Mahallesi, 101 Ada 15 ve 33 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi incelendiğinde, söz konusu parseller üzerinde Güneş Enerji Santrali (GES) kurulmak üzere, anılan parsellerin “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı” olarak planlanması talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu alana yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı enerji üretim tesisi yapılmasına ve bu tesise yönelik imar planı hazırlanmasına ilişkin ilgili Kamu Kurumlarından uygun görüşlerin alındığı ve anılan Uygulama İmar Planı teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin EK-1d gösterimlerine ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından Mersin İli, Gülnar İlçesi, Dedeler Mahallesi, 101 Ada 15 ve 33 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi'nin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/01/2019

Ara Karar No : 16

KONU : Gülnar Belediye Meclisi'nin 06.11.2018 tarih ve 59 sayılı kararı
Mersin İli, Gülnar İlçesi, Dedeler Mahallesi, 101 Ada 111-113-114-119-444
parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 06

RAPOR

Mersin İli, Gülnar İlçesi, Dedeler Mahallesi, 101 Ada 111-113-114-119-444 parseller için 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin, Gülnar Belediye Meclisi'nin 06.11.2018 tarih ve 59 sayılı kararı ile ilgili teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2019 tarih ve 16 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ve Engelliler Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin İli, Gülnar İlçesi, Dedeler Mahallesi, 101 Ada 111-113-114-119-444 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi incelendiğinde, söz konusu parseller üzerinde Güneş Enerji Santrali (GES) kurulmak üzere, anılan parsellerin “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı” olarak planlanması talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu alana yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı enerji üretim tesisi yapılmasına ve bu tesise yönelik imar planı hazırlanmasına ilişkin ilgili Kamu Kurumlarından uygun görüşlerin alındığı ve anılan Uygulama İmar Planı teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin EK-1d gösterimlerine ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından Mersin İli, Gülnar İlçesi, Dedeler Mahallesi, 101 Ada 111-113-114-119-444 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi'nin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 18/01/2019

Ara Karar No : 92

KONU

: Silifke Belediye Meclisi'nin 05.11.2018 tarih ve 197 Sayılı Kararı
Silifke İlçesi Sarıcalar Mahallesi 1207,1208,911 ve 912 nolu parsellere ilişkin 1/1000
ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Değişikliği Teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 07

RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 05.11.2018 tarih ve 197 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Silifke İlçesi Sarıcalar Mahallesi 1207, 1208, 911 ve 912 nolu parselleri kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.01.2019 tarih ve 92 sayılı kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna** müştereken havale edilmiştir.

Silifke Belediye Meclisi'nin 05.11.2018 tarihli ve 197 sayılı kararı incelendiğinde;Söz konusu parsellerin yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” olarak planlı olduğunu, yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 1207 nolu parsel içerisinde yer alan Ayrık Nizam 4 Kat (A-4) yapılaşma koşuluna sahip konut alanı, 7 metre en kesitli Yaya Yolu, 1208 parsel içerisinde yer alan Akaryakıt İstasyonu, 911 ve 912 nolu parseller içerisinde yer alan kısmen 7 metre Yaya Yolu ve kısmen de Ayrık Nizam 7 kat (A-7), Taks:0,30, Kaks:2,10 yapılaşma koşuluna sahip alanda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterim tekniğine uygun olarak üst ölçek 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararlarına uygun olarak “Emsal:0,30, Yençok: 6,50 yapılaşma koşullarına sahip “Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonu Alanı” ve 7 metre yaya yolu olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklif edildiği anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Silifke Belediye Meclisi'nin 05.11.2018 tarih ve 197 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Silifke İlçesi Sarıcalar Mahallesi 1207, 1208, 911 ve 912 nolu parselleri kapsayan Emsal:0,30, Yençok: 6,50 yapılaşma koşullarına sahip “Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonu Alanı” ve 7 metre yaya yolu olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterim tekniğine ve üst ölçek 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **idaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/01/2019

Ara Karar No : 17

KONU : Mersin İli, Silifke İlçesi, Bucaklı Mahallesi, 5 ada 15 parsel içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 08

RAPOR

Mersin İli, Silifke İlçesi, Bucaklı Mahallesi, 5 ada 15 parsel içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2019 tarih ve 17 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Temizlik Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 22.11.2017 tarih ve E.21407 sayılı yazısı doğrultusunda söz konusu alanda Belediye Hizmet Alanı (BHA)- İçme Suyu Terfi İstasyonu” olarak işaretlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi hazırlandığı anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin İli, Silifke İlçesi Bucaklı Mahallesi, 5 ada 15 numaralı parsel içerisinde hazırlanan “Belediye Hizmet Alanı (BHA)- İçme Suyu Terfi İstasyonu” olarak işaretlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin kamusal fayda sağlanması amacıyla hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/12/2018

Ara Karar No : 859

KONU : Toroslar Belediye Meclisi'nin 05/11/2018 tarih ve 111 sayılı kararı
Mersin İli, Toroslar İlçesi, Kepirli Mahallesi 205, 206 ve 207 adalara ilişkin 1/1000
ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 09

RAPOR

Mersin İli, Toroslar İlçesi, Kepirli Mahallesi 205, 206 ve 207 adalara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.12.2018 tarih ve 859 sayılı ara kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Toroslar Belediyesi'nin 05.11.2018 tarih ve 111 sayılı kararında; 206 ada 11 numaralı parselde komşu parsellerden satın alma işlemi çıktığı için imar durumu düzenlenememesi üzerinde mağduriyetin giderilmesi için dilekçe verildiği ve aynı problem yaşanan 205 ve 207 adalarda da düzenleme yapıldığı belirtilmektedir. Söz konusu imar planı değişikliği ile imar yollarının parseller ve arazi ile uyumlu hale getirilmiş olup konut alanı yapılaşma koşullarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Kepirli Mahallesi 205, 206 ve 207 adaları ve çevresini kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin **idaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/01/2019

Ara Karar No : 40

KONU : Toroslar Belediye Meclisi'nin 03/12/2018 tarih ve 123 sayılı kararı
Mersin İli, Toroslar İlçesi, Osmaniye Mahallesi 4079 ada 9 parseline ilişkin 1/1000
ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 10

RAPOR

Mersin İli, Toroslar İlçesi, Osmaniye Mahallesi 4079 ada 9 parseline ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2019 tarih ve 40 sayılı ara kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Toroslar Belediyesi Meclisi'nin 03.12.2018 tarih ve 123 sayılı kararında; mülkiyeti Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi Mersin PTT Başmüdürlüğü'ne ait olan 4079 ada 9 parsel üzerinde Toroslar Dağıtım Merkezi ve PTT Merkez Müdürlüğü Binası yapılması amacıyla; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Ayrık Nizam 5 kat" yapılaşma koşullu PTT Alanı ve 16x16 Trafo Alanı olarak işaretli iken Toroslar EDAŞ'ın uygun görüşü ile trafo alanı 4x12 ebatlı olarak parselin güneyine taşınmıştır. Yapılaşma koşullarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Osmaniye Mahallesi 4079 ada 9 parseline ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin **idaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/01/2019

Ara Karar No : 03

KONU : Mersin İli, Toroslar İlçesi, Evrenli Mahallesi, 111 Ada 14 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 11

RAPOR

Mersin İli, Toroslar İlçesi, Evrenli Mahallesi, 111 Ada 14 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2019 tarih ve 03 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin İli, Toroslar İlçesi, Evrenli Mahallesi, 111 Ada 14 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelendiğinde, söz konusu parseller üzerinde Güneş Enerji Santrali (GES) kurulmak üzere, anılan parsellerin “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı” ve “Park ve Yeşil Alan” olarak planlanması talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu alana yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı enerji üretim tesisi yapılmasına ve bu tesise yönelik imar planı hazırlanmasına ilişkin ilgili Kamu Kurumlarından uygun görüşlerin alındığı ve anılan Nazım İmar Planı teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin EK-1ç gösterimlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından Mersin İli, Toroslar İlçesi, Evrenli Mahallesi, 111 Ada 14 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2019 YILI ŞUBAT AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİM